



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - МОНТАНА

Монтана 3400
ул. "Юлиус Ирасек" №4, ПК 55

факс 096/300960; телекс 38452
e-mail: riosv_mont@net-surf.net

РЕШЕНИЕ № МО 73 - ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от **Закона** за опазване на околната среда (обн. ДВ бр. 91/2002 г.), представена писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка на въздействието* върху околната среда (обн. ДВ бр. 25/2003 г.) и чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/2007 г.) във връзка с чл. 31 от **Закона** за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/2002 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** "Изграждане на обект за търговско – складова дейност"

местоположение: поземлен имот № 078002 в местността „Малкия чаир“, землище на гр. Видин

възложител: „Риком“ ООД, гр. Бяла, обл. Варна, ул. „Андрей Премянов“ № 20^А, ет. 2; Булстат: 148087788 и „НВТ Инвест“, гр. Варна, ул. „Юрий Венелин“ № 22, ет. 1; Булстат: 103959189

Характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се изграждане на складово – търговска база, включваща складове, административна сграда и обслужващи помещения. Ще се развива търговска дейност със строителни материали – теракот, фаянс, гранитогрес, мрамор, врачански варовик, изолационни материали, мазилки, лепила, шпакловки и др. Имотът с площ от 20 дка е собственост на възложителите по силата на нотариален акт и е с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета и е необходимо смяна предназначението ѝ за „обществено обслужване и производствено – складова дейност“. Предвидената за застрояване площ е 8 дка. Ще бъдат изградени вътрешно обслужващи пътища. Захранването на обектите с вода за питейно-битови нужди и електроенергия ще се осъществи след сключване на предварителни договори с предприятията – доставчици. Битовите отпадни води ще се заустват в канализацията на гр. Видин. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" на Приложение № 2 на ЗООС - обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги и чл. 2, ал. 3 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите и факторите на околната среда. Предвид естеството на дейността не се очаква да се изпускат емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха и шум над пределно допустимите нива за съответната територия.
2. При строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда използването на природни ресурси, които са невъзстановими или в недостатъчно количество. Изетият хумусен пласт по време на строителството ще се оползотвори при рекултивация на нарушени терени за озеленителни дейности. Осигурена е възможност за транспортен достъп до площадката.
3. Инвестиционното предложение не попада в границите на проекта – защитени зони по Натура - 2000. При строителството и експлоатацията няма да бъдат засегнати пряко или косвено защитени, редки или уязвими видове на флората и фауната, местообитания на такива или природни местообитания с конзервационна значимост, включени в Приложение № 1 на ЗБР, както и находища на лечебни растения.
4. Няма сведения за получени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.
5. Инвестиционното предложение е съгласувано с РИОКОЗ – Видин, съгласно Санитарно становище с изх. № 173/13.11.2007 г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административно процесуалния кодекс.

Дата: 22.11.2007г.

ДИРЕКТОР:

/инж. БОЯН ДОЛОВ/

